





Huzurlarınızda Seyir Konakları...

Ege ve Marmara Denizi'ni birbirine bağlayıp Çanakkale Boğazı'nın kıyısında yer alan Çanakkale, zengin tarihi, doğal güzellikleri ve berrak plajlarıyla keşfedilmeyi bekleyen eşsiz bir varış merkezi. Çanakkale Ezine'nin doğal güzelliklerinden ilham alan bu proje, modern yaşamın tüm ihtiyaçlarını huzurlu bir ortamla buluşturuyor.

Yatay mimarisi, geniş yeşil alanları ve sosyal donatılarıyla burada her an doğanın keyfini çıkarabilirsiniz. Hem konfor hem de estetik sunan proje, şehirden uzaklaşmadan sakin bir yaşam isteyenler için tasarlandı. Çanakkale Ezine'nin kalbinde, doğayla iç içe bir yaşam şimdi sizi bekliyor!

Doğanın Huzuru, Modern Yaşamla Buluşuyor!

15
BLOK

6
DÜKKAN

360
KONUT

1+1 - 1+1 BAHÇELİ

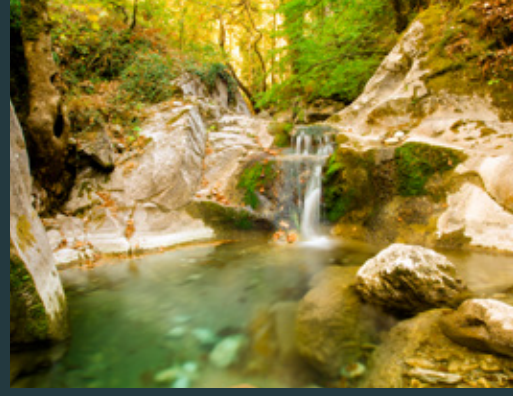
2+1 - 2+1 BAHÇELİ

3+1 - 3+1 BAHÇELİ



Tarih ve Doğanın Kucaklaştığı Eşsiz Bir Şehir

Kaz Dağları'nın temiz havası, **Bozcaada**'nın eşsiz güzellikleri ve **Assos**'un tarihi dokusuyla **Çanakkale**, her mevsim yaşamak için ideal bir şehir. **Gelibolu Yarımadası**'ndan **Troya Antik Kenti**'ne, **Çanakkale Boğazı**'nın maviliklerinden Kaz Dağları'nın yemyeşil doğasına kadar her köşesi keşfedilmeyi bekleyen bir tarih ve doğa harikası sunuyor.

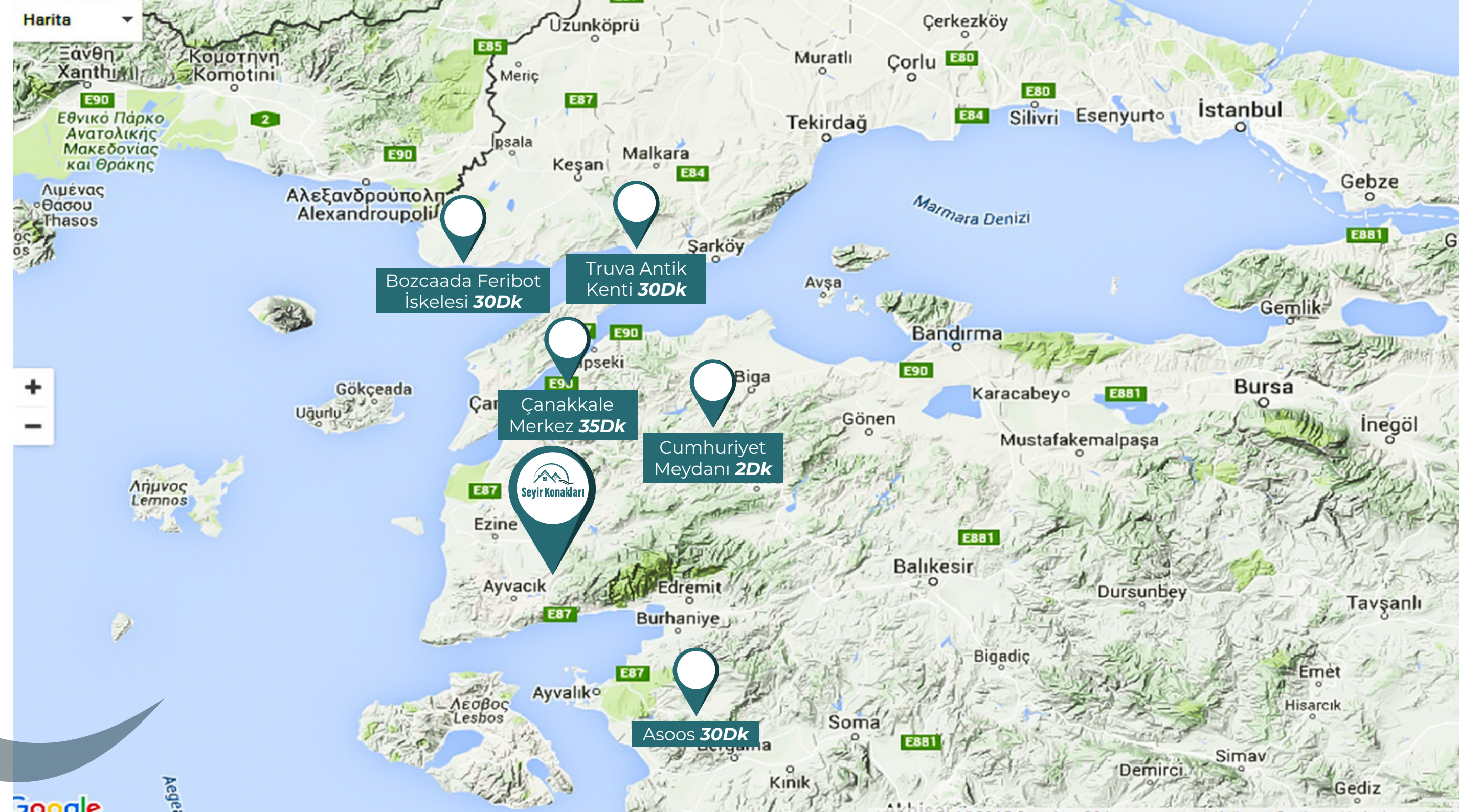


Özellikle **Ezine bölgesi**, huzurlu atmosferiyle gerçek bir kaçış noktası sağlarken; **Assos, Bozcaada** ve çevredeki diğer tarihi ve turistik bölgelere kolay erişimiyle benzersiz bir yaşam vadediyor.



ÇANAKKALE

ÇANAKKALE

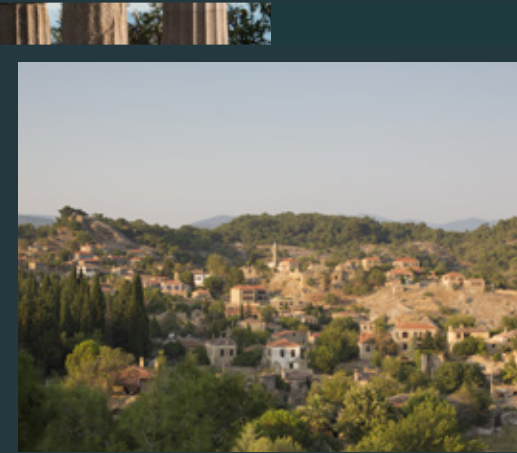


Lokasyon Avantajları



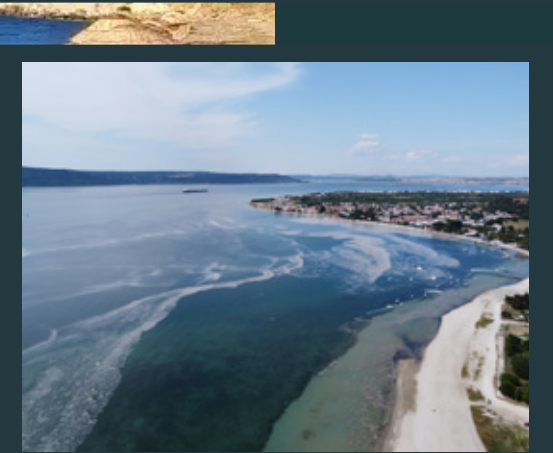
Keşfedilmeyi Bekleyen Saklı Cennetler!

- Kadirga Koyu
- Gökçeada (Imroz) Koyu
- Adatepe Koyu



Ege'nin Serin Kucaklayışı Çanakkale'nin En Güzel Plajları

- Güneştepe Plajı
- Gökçeada (Imroz) Koyu
- Dardanos Plajı



ÇANAKKALE

ÇANAKKALE



Hayatı Dolu Dolu Yaşamamız İçin Tasarlandı!

Yatay mimari ile her evde kendine ait bahçesi ve balkonuyla huzurlu bir yaşam.

1+1, 1+1 bahçeli, **2+1, 2+1** bahçeli, **3+1, 3+1** bahçeli daire seçenekleriyle.

Seyir Konakları toplam **15 blok, 360 konut** ve **6 ticari** üniteye ev sahipliği yapıyor.

Sosyal Alanlar

Site, **10.000 metrekarelik** yeşil alanı, barbekü alanları parkları, teras katları ve geniş peyzajıyla sakinlerine doğayla iç içe, konforlu bir yaşam alanı sunuyor. Yarı olimpik yüzme havuzu, basketbol sahası, spor salonu ve yürüyüş parkurlarıyla her yaştan sakin için hem huzur hem de hareket dolu bir yaşam vadediyor.





Proje Nitelikleri

Seyir Konakları, çağdaş yaşamın gerekliliklerini karşılayan teknolojik altyapısı ve konfor odaklı detaylarıyla fark yaratıyor. Projede yer alan **akıllı ev sistemleri**, yaşamı kolaylaştırırken enerji verimliliği sağlıyor. **Yerden ısıtma sistemi**, tüm mevsimlerde ideal iç ortam konforu sunarken, **şebeke suyu arıtma altyapısı** sayesinde daima temiz ve sağlıklı suya erişim mümkün kılınıyor. **7/24 güvenlik hizmetleri** ve **açık otopark** alanları ile huzur ve güven her an yanınızda.



Peyzaj

Seyir Konakları'nda yeşilin her tonunu barındıran özenle tasarlanmış peyzaj alanları, günün yorgunluğunu atacağınız huzurlu bir yaşam sunar. Yürüyüş yolları, dinlenme alanları ve doğal dokusuyla sizi doğanın kalbine davet ediyor.





Sağlam Zemin Yapısı ve Depreme Dayanıklı

Lüks Konut

Seyir Konakları, kaya ve ZC sınıfı zemin yapısıyla yüksek mühendislik standartlarında, TBDY-2018'e uygun olarak projelendirilmiştir. Modern analiz yöntemleriyle maksimum deprem güvenliği sağlanmış; zemin etütlerinden statik hesaplara kadar her aşamada dayanıklılık ön planda tutulmuştur.



Yatay Mimaride Yeni Bir Yaşam

Deneyimi!

Seyir Konakları'nda yatay mimari anlayışıyla ferah yaşam alanları, geniş manzara açıları ve doğayla bütünleşen bir yaşam sizleri bekliyor.

Gökdelenlerden uzak, açık ufuklara sahip bu mimari yaklaşım sayesinde hem konforunuz hem de yaşam kaliteniz ön planda.

Yatırım Avantajı

Proje, merkezi konumu ve modern yaşam olanaklarıyla dikkat çeken bir yatırım fırsatı sunuyor.

Ezine'nin gelişen bölgesinde yer alması ve çevresindeki doğal güzelliklere yakınlığı, hem yaşam hem de kiralama amacıyla cazip bir seçenek oluşturuyor.

Yatay mimarisi, geniş yeşil alanları ve sakin bir yaşam vadeden atmosferiyle bu proje, değerini her geçen gün artıran bir yatırım fırsatıdır.





**Doğanın Kalbinde,
Kusursuz Bir
Hayat!**

Vaziyet Planı





Seyir Konaklari

☎ 0542 137 13 66

🌐 www.seyirkonaklari.com.tr

✉ info@flexartyapi.com

