





Представяме ви Seyir Konakları...

Разположен на брега на Дарданелите – там, където Егейско и Мраморно море се срещат – Чанаккале е уникална дестинация, която очаква да бъде открита със своето богато историческо наследство, природна красота и кристално чисти плажове.

Вдъхновен от естествения чар на Езине в Чанаккале, този проект съчетава всички елементи на съвременния живот в спокойна и уютна обстановка.

С нискоетажна архитектура, обширни зелени площи и социални удобства, тук можете да се наслаждавате на природата във всеки момент. Проектът предлага както комфорт, така и естетика и е предназначен за онези, които търсят спокоен начин на живот, без да се отказват от удобствата на града.

**Спокойствието на природата
среща съвременния начин
НА ЖИВОТ**

15
блока

6
търговски обекта

360
жилища

1+1 и 1+1 с градина

2+1 и 2+1 с градина

3+1 и 3+1 с градина



Уникален град, където историята и природата се преплитат

Уникален град, където историята и природата се преплитат

Със свежия въздух от планината Ида, несравнимата красота на Бозджаада и историческото очарование на **Асос, Чанаккале** е идеален град за живеене през всички сезони.

От полуостров Галиполи до древния град Троя, от дълбоките сини води на Дарданелите до зелените склонове на планината Ида – всеки ъгъл предлага спираща дъха комбинация от история и природа, която очаква да бъде открита.



Особено **регионът Езине** предоставя спокойна атмосфера – истинско бягство от шума на ежедневието, като същевременно осигурява лесен достъп до **Асос, Бозджаада** и други близки исторически и туристически забележителности, обещавайки наистина уникален начин на живот.



ÇANAKKALE

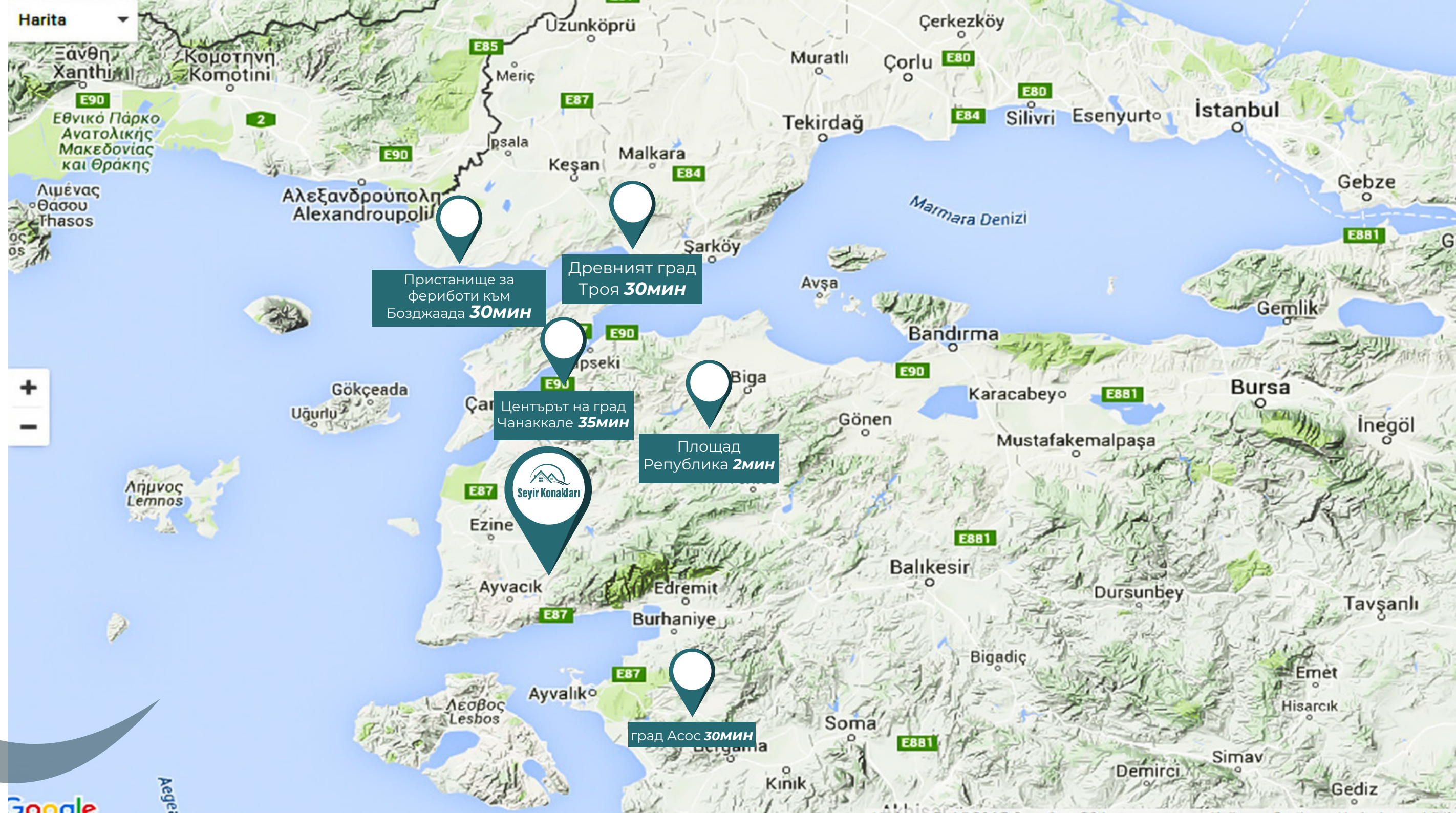
ÇANAKKALE

Локация

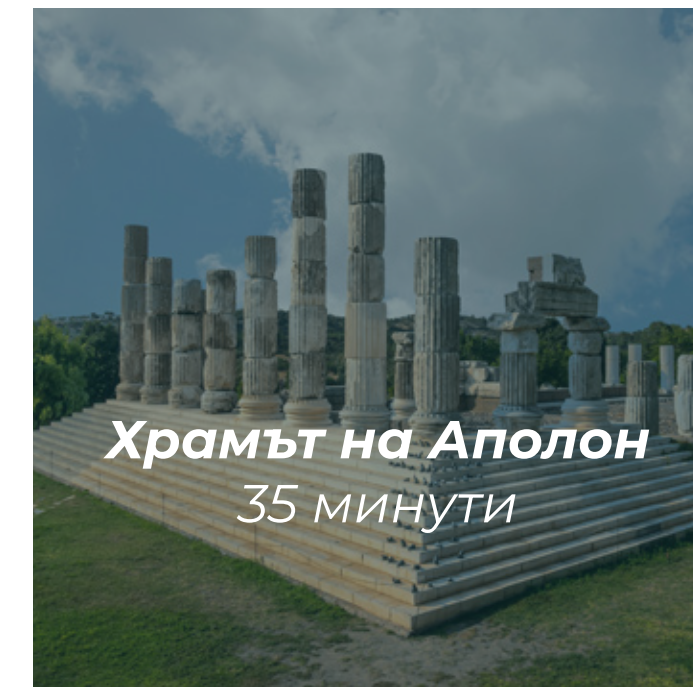
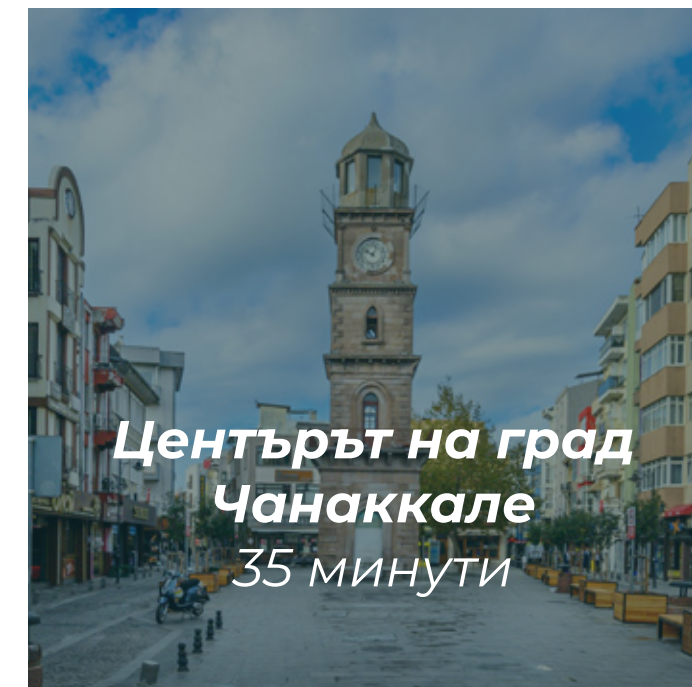
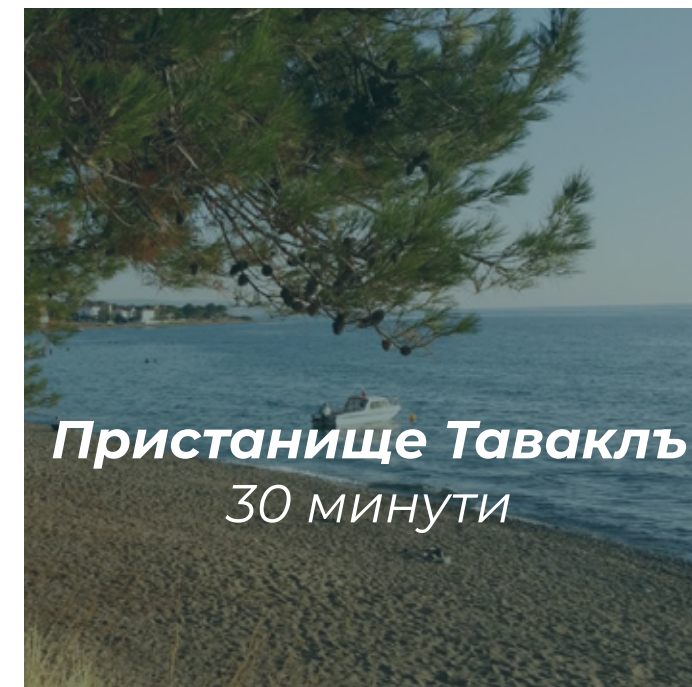
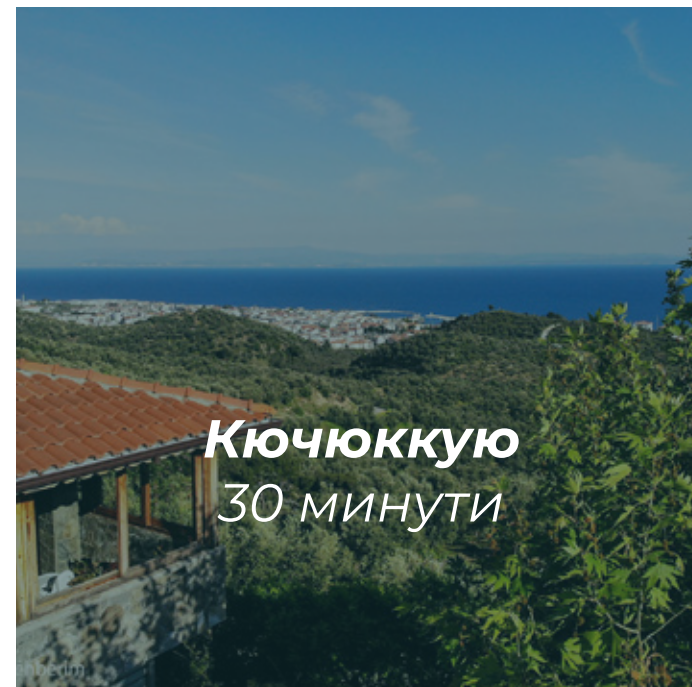
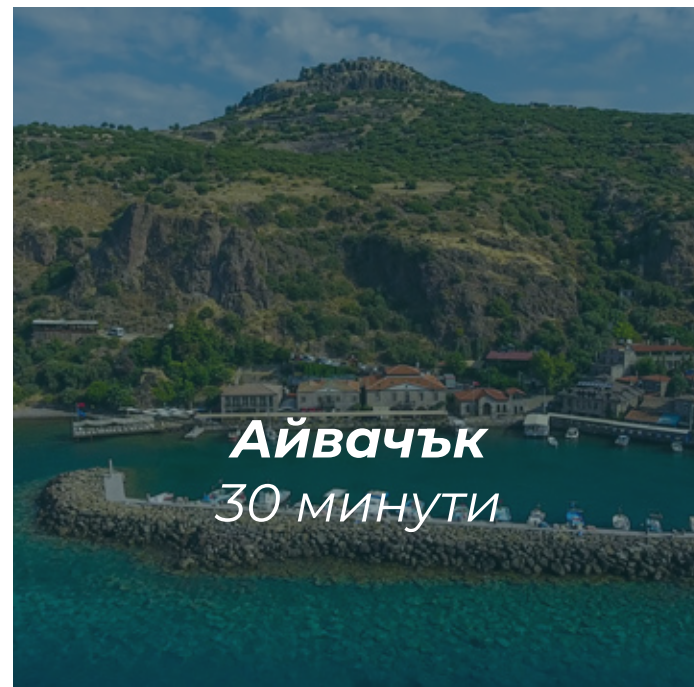
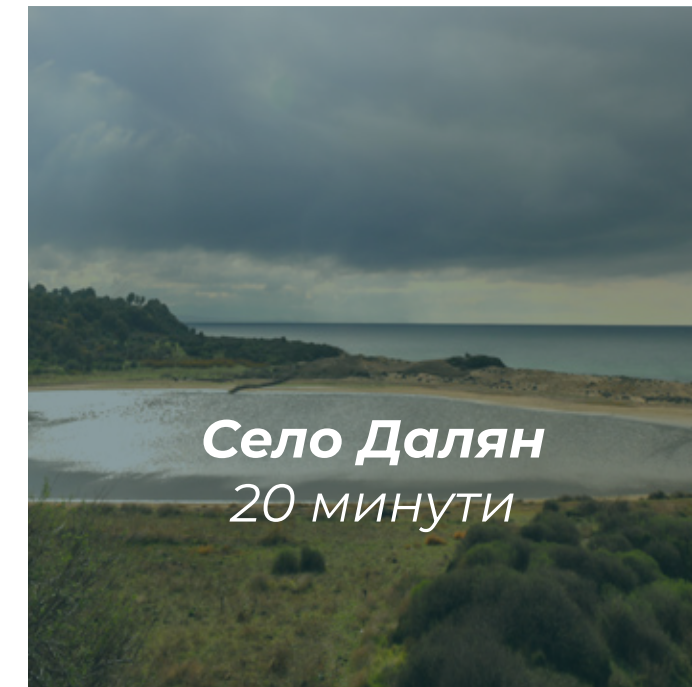
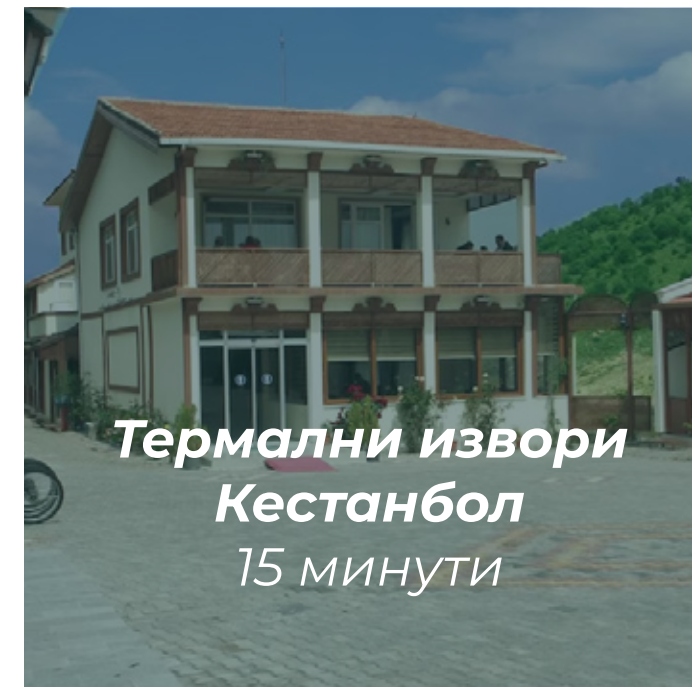
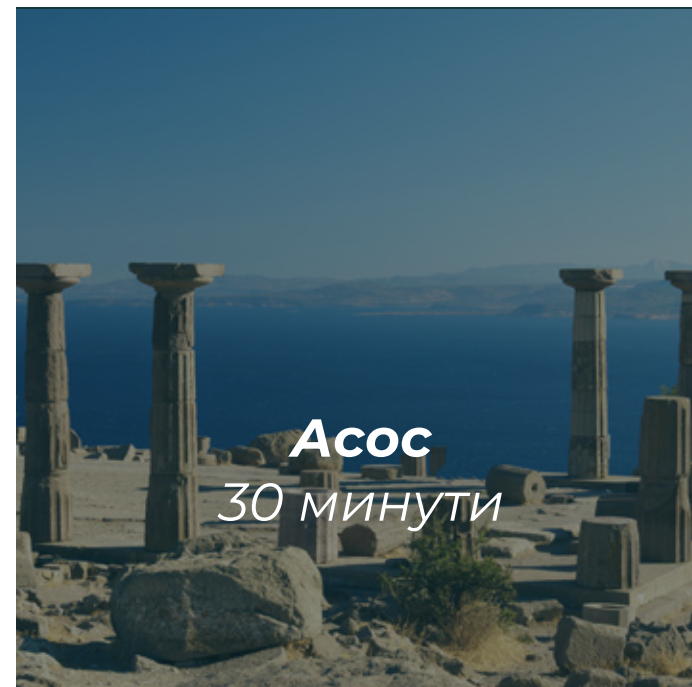
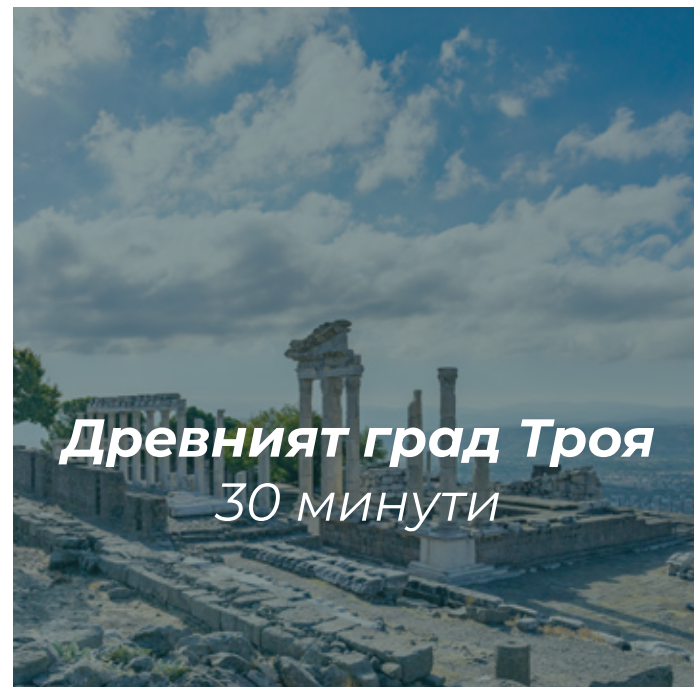
Нашият проект се намира в района Езине, в Чанаккале – заобиколен от уникалната природна красота и богатото историческо наследство на региона. **Само на 200 метра от площад „Джумхуриет“, проектът е разположен на 30 минути от Асос, на 15 минути от фериботното пристанище за Бозджаада, на 30 минути от древния град Троя и на 35 минути от центъра на Чанаккале.**

Проектът предлага също така лесен достъп до ключови дестинации като Айвачък, термалните извори Кестанбол, село Далян, кея Тавакълъ и Храма на Аполон.

Разположен в сърцето на природната красота и в близост до исторически и туристически забележителности, този изключителен имот представлява уникална възможност както за живот, така и за инвестиция.

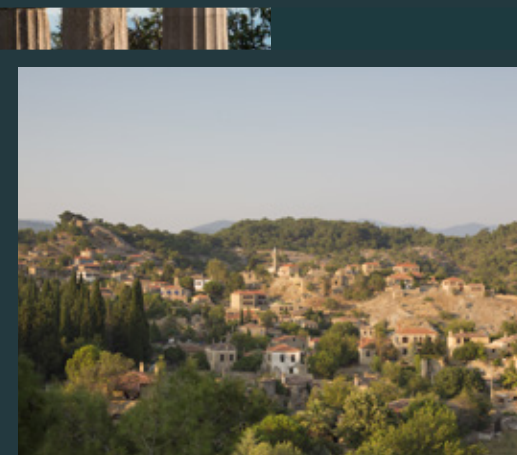


**Предимства на
локацията**



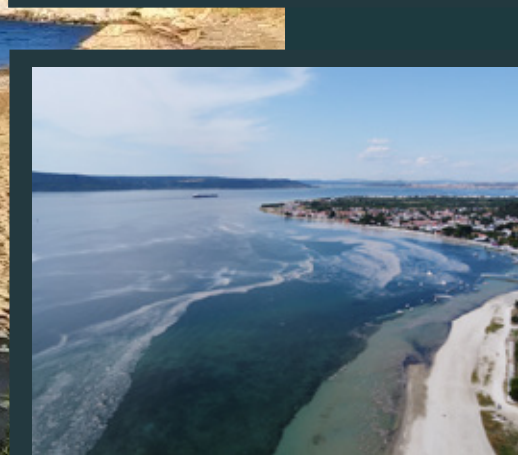
Скрити райски кътчета, които
очакват да бъдат открити!

- Залив Кадърга
- Залив Гьокчеада (Имроз)
- Залив Адатепа



Освежаващата прегръдка на Егейско
море
Най-красивите плажове на Чанаккале

- Плаж Гюнештепе
- Залив Гьокчеада (Имроз)
- Плаж Дарданос



ÇANAKKALE

ÇANAKKALE

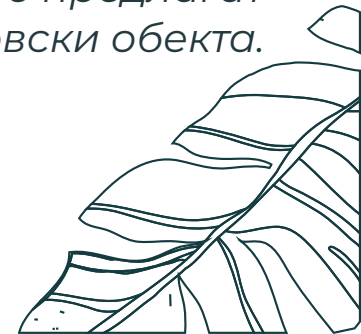


Проектиран за пълноценен ЖИВОТ

Спокоен начин на живот с хоризонтална архитектура, частни градини и балкони във всяко жилище.

Изберете между апартаменти тип **1+1**, **1+1 с градина**, **2+1**, **2+1 с градина**, **3+1** и **3+1 с градина**.

Seyir Konakları се състои от 15 сгради, които предлагат общо 360 жилища и 6 търговски обекта.



Социални зони

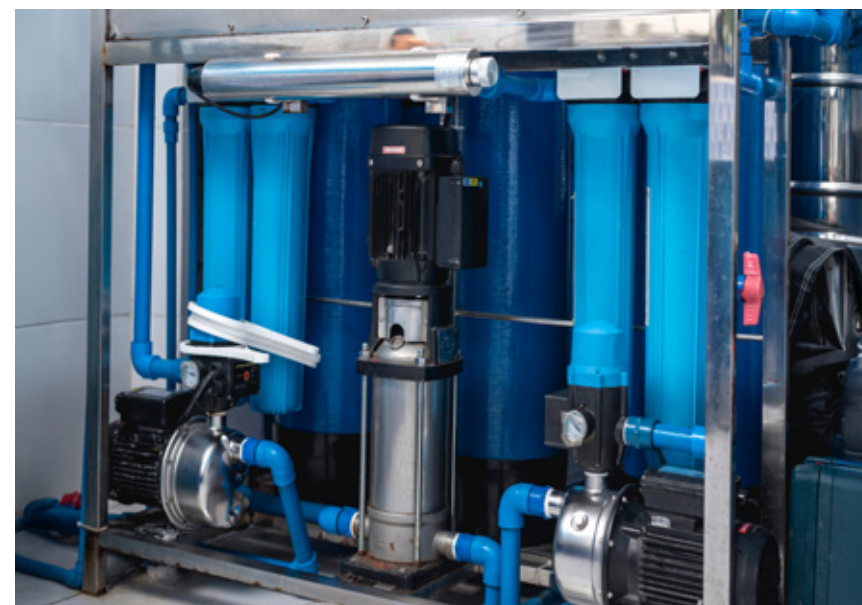
Обектът предлага на своите жители удобна жилищна среда в хармония с природата, включваща **10 000 квадратни метра** зелени площи, места за барбекю, паркове, покривни тераси и обширно озеленяване. С полуолимпийски басейн, баскетболно игрище, фитнес и пешеходни алеи, той обещава начин на живот, изпълнен както с спокойствие, така и с активност за жители от всички възрасти.





Характеристики на проекта

Seyir Konaklari изпъква със своята технологична инфраструктура и детайли, фокусирани върху комфорта, които отговарят на изискванията на съвременния живот. Интегрираните в проекта системи за умен дом улесняват ежедневието и допринасят за енергийна ефективност. **Подовото отопление осигурява** идеален вътрешен комфорт през всички сезони, а вградената система за филтриране на водата гарантира постоянен достъп до чиста и здравословна питейна вода. **Със своите 24/7 охранителни услуги и открити паркинг зони, спокойствието и сигурността винаги са на ваша страна.**





Озеленяване

В Seyir Konakları внимателно проектираните ландшафтни площи, изпълнени с всички нюанси на зеленото, предлагат спокоен начин на живот, където можете да се отпуснете и презаредите. Алеите за разходка, кътовете за почивка и естествената текстура на околната среда ви канят в сърцето на природата.





Стабилна основа и люксови жилища, устойчиви на земетресения

Seyir Konakları е проектиран в съответствие с Турския сеизмичен кодекс от 2018 г. (TBDY-2018) и е изграден върху скалиста и ZC-клас почва с високи инженерни стандарти.

Максимална сеизмична сигурност е осигурена чрез съвременни методи на анализ, като устойчивостта е поставена на преден план във всеки етап – от геоложките проучвания до конструктивните изчисления.



Ново житейско изживяване с хоризонтална архитектура

Seyir Konakları ви очаква освежаващ начин на живот със просторни жилищни площи, широки панорамни гледки и хармония с природата – всичко това оформено чрез подхода на хоризонталната архитектура.

Далеч от високите небостъргачи и заобиколен от открити хоризонти, този дизайн поставя на преден план както вашия комфорт, така и качеството ви на живот.

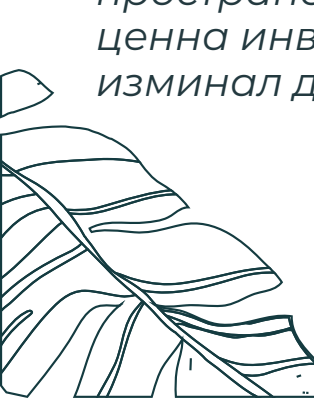


Инвестиционно предимство

Този проект предлага изключителна инвестиционна възможност благодарение на своето централно разположение и модерни удобства за живот.

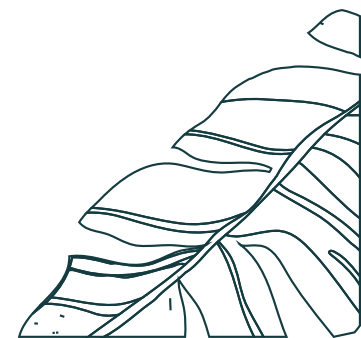
Разположен в развиващия се район Езине и в близост до природни забележителности, той е привлекателен избор както за лично ползване, така и за отдаване под наем.

С хоризонтална архитектура, обширни зелени пространства и спокойна атмосфера, този проект е ценна инвестиция, чиято стойност нараства с всеки изминал ден.





**Перфектен живот
в сърцето на
природата!**



Ситуационен план





Seyir Konaklari

☎ 0542 137 13 66

🌐 www.seyirkonaklari.com.tr

✉ info@flexartyapi.com

